

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на пр-кт им. Маршала Советского Союза Г.К. Жукова, 98/6

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, пр-кт им. Маршала Советского Союза Г.К. Жукова, 98/6

6 900 000 Р

68 317Р за м²



101.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

15 из 16

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира с панорамными видами. КВАРТИРА: 100,6 м2 без учета лоджии (105 м2 - с учетом лоджии) • Раздельные комнаты: 20 м2 и 43 м2; • кухня 12 м2; • два санузла 5,3 м2 и 2,3 м2; • лоджия - 4,5 м2. □ Пластиковые окна выходят на противоположные стороны – оптимальное проветривание и свежий воздух. □ Выполнена стяжка, подготовка стен под отделку, разводка электрики, квартира готова к финишной отделке по вашему вкусу. □ 15-й этаж – не последний, но с отличными панорамными видами на центр города и на семь ветров, нет шума города. Из окон гостиной вдалеке видна Волга. □ Много места для систем хранения. □ Коммунальные платежи за апрель 2025 г: отопление 1959 р, УК - 2986 р, ФКР – 1099 р. ДОМ И ПОДЪЕЗД: • Монолитно-кирпичный, по контуру квартиры только толстые несущие стены, которые дают отличную тепло- и звукоизоляцию, см. поэтажный план в разделе фото. • Дом сдан в 2019 году, соседи отремонтировали свои квартиры, в подъезде тихо. • Два лифта – большой грузопассажирский и обычный. • Подъезд ухоженный и чистый, работает видеонаблюдение, домофон. ДВОР: • Благоустроенная территория - современная детская площадка, футбольное + волейбольное поле, тренажеры. • Большая гостевая бесплатная парковка во дворе, возможна продажа квартиры с гаражом в соседнем ГСК (1 км) за дополнительную ...

👁 0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79652879607](tel:+79652879607)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	15
Этажей всего	16	Площадь кухни	12.00 кв. м

