

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул им. Дегтярева, 13

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Дегтярева, 13

3 600 000 Р

83 721Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

2-к квартира по адресу: им. Дегтярева ул, д. 13 в Тракторозаводском районе;Хрущевская планировка: общая 42.90 / жилая 31.10 / кухня 5.00Комнаты: 18.4 + 11.7 метровСанузел совмещенный, сделана замена водопровода и канализации на металлопластик, пол отделан керамогранитом. Также установлена газовая колонка Ariston. На кухне есть брежневский холодильник - удобное место для хранения овощей. Есть кладовка.При продаже остается: кровать, диван, шкаф, кух.гарнитур, холодильник, стиральная машинка, плитаКвартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во двор и улицу.Расположенный в центре города, дом находится в непосредственной близости от крупного парка, ТЦ Семь звезд, различных магазинов, поликлиник, школ и детских садов. Остановки общественного транспорта находятся рядом, что обеспечивает удобное сообщение с любой частью города. Этот вариант подойдет как для студентов, так и для инвесторов, идеально подходящий для сдачи в аренду.Рядом с домом расположены несколько детских садов и детских поликлиник, а также супермаркеты Пятёрочка и Магнит. Торгово-развлекательный комплекс Семь звезд тоже находится в шаговой доступности. Это отличное место для комфортного проживания с семьей или для сдачи в аренду.Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку.Остановка: Дом Культуры, Торговый ...

👁 0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Живем Дома](#)

Телефон: [+79696510552](tel:+79696510552)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 2          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 5.00 кв. м |

