

Купить квартиру за 2 980 000 рублей на ул Созидательская, 8

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Созидательская, 8

2 980 000 Р

74 500Р за м²



40.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Предлагается к продаже 2 комнатная квартира на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома по ул. Созидательская, д.8. Общая площадь 39,6м2, жилая 29,1м2. В квартире 3 комнаты: зал площадью 17,8м2 и две комнаты 7,1 и 4,2м2. Маленькую комнату можно переоборудовать под просторную гардеробную. Кухня 5,6м2, санузел совмещенный. Из зала выход на балкон с которого открывается прекрасный вид на приволжские просторы! В квартире установлены пластиковые окна с тройным остеклением, заменена разводка труб водоснабжения и канализации, имеется сплитсистема, все приборы учета. Квартира очень тихая, посторонние шумы не будут Вам мешать - так как дом кирпичный, полы деревянные по ж/б перекрытиям, межквартирные стены кирпичные и двойные гипсолитовые. Расположение дома сочетает удобную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся остановки автобусов, трамвая и троллейбуса, что упрощает перемещение по городу. Рядом расположены детская поликлиника, МФЦ, магазины повседневного спроса, рынок, несколько детских садов и школ, что делает квартиру привлекательной для семей с детьми. Один взрослый собственник. Подходит под ипотеку. Чистая продажа. К сделке готовы с 1 июля. Звоните, оперативно организую просмотр квартиры! Код пользователя: 162980
Номер в базе: 7847263

👁 3 с 28.05.2025, обновлен 28.05.2025

Продавец: [Новоженин Денис Петрович](#)

Телефон: [+79199803631](tel:+79199803631)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

