

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на ул Новоузенская, 6

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Новоузенская, 6

8 000 000 Р

97 561Р за м²



82.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 14

Этаж

Продается 4х-комнатная квартира, расположенная в районе Казанского собора, рядом с улицами: Елецкая, Череповецкая, Липецкая Ворошиловского района. 1984 г постройки. Благоустроенная современная спортивная площадка и прогулочные дорожки с вечерним освещением около дома. Преимущество квартиры: разносторонняя, с отдельными комнатами и санузлом, состояние -Заходи и живи В доме пассажирский и грузовой лифт. Потрясающий вид на город, меньше шума от машин. Общая площадь без учета балкона - 82,1 кв.м. - комната 11,9 кв.м. -комната 12,1 кв.м -комната 18,4 кв.м. -комната 12,3 кв.м -кухня 8,40 кв.м. Квартира улучшенной планировки, в аккуратном состоянии, заменены окна, проводка, межкомнатные и входная двери, водопроводные коммуникации, на кухне и в ванной комнате выложена плитка, натяжной потолок. Состояние хорошее, застекленный балкон на 2 комнаты, есть дополнительный тамбур. Чистый подъезд, установлен домофон. Квартира для тех, кто любит тишину и для большой дружной семьи, для тех кому нужны отдельные комнаты для детей. Во дворе: детская площадка, парковочная зона. В шаговой доступности лицей № 11, детские сады, остановка общественного транспорта, все сетевые магазины, поликлиника №4, рынок. Квартира более 5 лет, подходит под покупку в ипотеку, с помощью материнского ...

👁 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Ирина Александровна](#)

Телефон: [+79696514079](tel:+79696514079)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	5
Этажей всего	14	Площадь кухни	8.00 кв. м

