

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на бульвар 30-летия Победы, 29А

Волгоградская область, Волгоград, бульвар 30-летия Победы, 29А

4 500 000 Р

88 235Р за м²



51.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в Дзержинском районе по бульвару 30 лет Победы дом 29а, рядом проходят улицы Симонова, 8 Воздушной армии, Землячки, проспект маршала Жукова. Дом панельный 1994 года постройки, заменен лифт на новый. Квартира в хорошем, чистом, жилом состоянии: установлены пластиковые окна, на полу линолеум. высота потолков 2,65 см.. Санузел отдельный, есть счетчики на ГВС и ХВС, газ, электроэнергию. Заменены трубы в санузле и на кухне. Лоджия застеклена. Бонус для покупателя: остается кухонный гарнитур, сплит-система, мебель по договоренности. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, новая школа №7, садик, сетевые магазины продуктов. В микрорайоне Семь ветров есть поликлиника, большой выбор частных услуг по стоматологии, клиника Медси, есть три бассейна, Ледовый дворец, два Парка: Семейный и Парк Летчиков, ТЦ Парк Хаус, ТЦ Мармелад, Сельскохозяйственная ярмарка, отделения маркетплейсов, три нотариуса, отделения всех банков. Все, что нужно для жизни и отдыха здесь есть. Отличная транспортная развязка, позволяет быстро выехать на третью и вторую Продольные, также выезды из города. В течение 15 минут можно добраться до центра города. Чистая продажа, один собственник, все документы в порядке, без долгов и обременений. Объект №1-315255

👁 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Ирина Николаевна](#)

Телефон: [+79696514168](tel:+79696514168)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

