

Купить квартиру за 10 760 000 рублей на улица Тельмана, 14

Волгоградская область, Волгоград, улица Тельмана, 14

10 760 000 Р

102 476Р за м<sup>2</sup>



105.00 м<sup>2</sup>

Общая

55.20 м<sup>2</sup>

Жилая

17.80 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 8

Этаж

Код объекта: 1610146. Продается очень просторная трехкомнатная квартира по адресу: улица Тельмана, дом 14 в центре Красноармейского района. Планировка: 105.1 / жилая 55.2 / кухня 17.8 кв. метров. Комнаты: 19.2 + 18.9 + 17.1 кв. метр Окна выходят на три стороны. В квартире был сделан ремонт из дорогих материалов, на полу ламинат и итальянская плитка. Четыре застекленные лоджии, общей площадью 10.1 кв. метров. В спальне и кухне остаются две японские сплит системы, кухонный гарнитур. Большая лестничная площадка с металлической дверью, можно хранить детские коляски, велосипеды и прочее. В доме находится мед клиника ВДЦ, салон красоты. В пяти минутах ходьбы расположена школа и садик, супермаркеты, кафе, фитнес и спорт клуб, банки, больница каустик, военкомат, все остановки общественного транспорта, до остановки электрички буквально 15 минут ходьбы. Также рядом находятся улицы проспект героев сталинграда, бульвар энгельса, кинотеатр гиппопо. Дом находится под видео наблюдением. Напротив дома детские площадки. Для вечерних прогулок имеется аллея на бульваре, волгодонской судоходный канал. Условия продажи: 1 собственник. улица Тельмана

👁 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: Владис

Телефон: +79880013203

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Этаж          | 5           |
| Этажей всего      | 8           | Площадь жилая | 55.20 кв. м |
| Площадь кухни     | 17.80 кв. м |               |             |

