

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на ул им. Дзержинского, 5

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Дзержинского, 5

4 650 000 Р

59 615Р за м²



78.00 м²

Общая

52.20 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Трёхкомнатная квартире в легендарном сталинском доме по ул. Дзержинского 5. Шикарная планировка. У квартиры два входа, со двора и парадный с ул.Дзержинского, Площадь всей квартиры с учётом лоджии 83 м²,жилая площадь 52,2 м² В одной комнате сделан капитальный ремонт, установлено новое ПВХ окошко, остальные комнаты в обычном жилом состоянии. Высота потолков составляет 3.20 м. Комнаты 19,2 м², 19,4 и 13,6 м² Этот дом является памятником культурного наследия и находится под охраной государства, а значит со временем пройдёт полную реставрацию. Дом расположен в самом центре Тракторозаводского района в шаге от Кинотеатра УДАРНИК. Сейчас проходит реконструкция всей улицы Дзержинского и скоро из окон будет красивый вид на новый бульвар. Показы возможны в дневное время по предварительному согласованию. Квартира без долгов и обременений, прошла юридическую проверку. Два совершеннолетних собственника в долях. Готовы к сделке, звоните, приходите на просмотр. Поможем в реализации Вашей недвижимости и оформлении выгодной ипотеки, если есть такая необходимость

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79167974161](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	52.20 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

