

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул Колпинская, 1А

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Колпинская, 1А

4 800 000 Р

87 273Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.60 м<sup>2</sup>

Жилая

5.30 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Волгограде, микрорайон Жилгородок, на Колпинской улице, 1А. Общая площадь квартиры составляет 58 кв. м, жилая площадь 41 кв. м, а кухня 10 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1988 году. Из окон открывается вид на улицу, в квартире есть две лоджии. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Планировка удобная и функциональная, есть один санузел. Комнаты светлые и просторные. На кухне достаточно места для обеденной зоны. Все необходимые коммуникации и оборудование в исправном состоянии. Дом находится в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт и пандус для удобства передвижения. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Дом ухожен, поэтому в нем приятно жить. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает район удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Остановка общественного транспорта находится рядом с домом. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы на квартиру готовы к сделке, обременений нет. Покупка этой квартиры отличное вложение в комфорт и уют вашего будущего дома. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь ...

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: ЭТАЛОН

Телефон: +79883910504

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2          | Этаж          | 2           |
| Этажей всего      | 9          | Площадь жилая | 27.60 кв. м |
| Площадь кухни     | 5.30 кв. м |               |             |



