

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на ул Гатчинская, 17

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Гатчинская, 17

8 700 000 Р

131 818Р за м²



66.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

3 из 17

Этаж

Эксклюзивное предложение! Срочная продажа, цена ниже рынка! Альтернатива подобрана! Новый кирпичный дом, закрытая территория, паркинг! 2-х комнатная кв. на 3-м этаже 17-ти этажного дома комфорт класса 2021 года постройки в ЖК Рио - улица Рионская, д. 7 б. Общая площадь квартиры с учетом лоджии - 66.3 м2 Жилая площадь 33.6 м2 Кухня 11.4 м2 Лоджии 4.4 и 3.2 м2 Качественный ремонт! Делали для себя. Керамогранит в ванной, свежая сантехника, зоны хранения! Качественная отделка стен! Гипсокартоновые потолки. Просторная планировка! Две теплые лоджии, полностью отделанные утепленные! Качественные современные межкомнатные двери. Дом кирпичный комфорт класса: консьерж, зона ожидания в холе на первом этаже, 2 лифта. Тихий уютный закрытый двор, большая детская площадка, множество парковочных мест, видеонаблюдение по периметру двора и в подъезде. Инфраструктура: Несколько школ и детских садов в шаговой доступности, сетевые магазины, поликлиника, почта, стоматологическая поликлиника, аллея, ЗАГС, МФЦ, спортивная школа 23, Центр детского творчества Дзержинского района, Технологический колледж, ТРК ПаркХаус. Рядом с домом остановка общественного транспорта - трамвай, троллейбус, автобус, маршрутка в любую часть города и области. Рядом улицы: Землячки, Жукова, Хорошева, Качинцев, Батумская ...

👁 0 с 25.05.2025, обновлен 25.05.2025

Продавец: [Торопылина Дарья Риелтор](#)

Телефон: [+79370858519](tel:+79370858519)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	17	Площадь кухни	12.00 кв. м

