

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Пархоменко, 35

Волгоградская область, Волгоград, улица Пархоменко, 35

6 500 000 Р

118 182Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.20 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 16

Этаж

Продается двухкомнатная квартира, расположенная на 10 этаже шестнадцатизэтажного КИРПИЧНОГО дома. Жилой дом 1980 года постройки, расположен в Центральном районе Волгограда, ул. Пархоменко, 35. Уникальная круговая планировка квартиры с увеличенными оконными проемами позволяет создать оригинальный дизайн в квартире не как у всех. Планировкой квартиры предусмотрены две просторные смежно-изолированные комнаты (с возможностью полной изоляции), уютная кухня, отдельный санузел, кладовая, две большие лоджии. Квартира в хорошем жилом состоянии, чистая и уютная. Стены жилых помещений оклеены обоями, в кухне комбинированные (обои/кафельная плитка), полы в жилых помещениях паркет, в прихожей, кухне ламинат с имитацией паркетной доски. Стены и полы санузла керамическая плитка. Во всей квартире установлены пластиковые окна. Лоджии остеклены деревянным профилем. Из всех окон квартиры открытый вид на город и Волгу. Отличное местоположение жилого дома рядом со сложившейся инфраструктурой Центрального района. В шаговой доступности располагаются спортивная школа олимпийского резерва 7, частная школа Поколение, гимназия 1, детский сад 315, частная школа Родник, поликлиника 3, детский сад 97, средняя школа 10, детская поликлиника 15, рынок Ткачевский, Пятерочка, Магнит, пункты выдачи маркетплейсов ...

👁 1 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371536](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	16
Площадь жилая	30.20 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



