

Купить квартиру за 2 100 000 рублей на ул Саушинская, 13

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Саушинская, 13

2 100 000 Р

65 625Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается светлая и удобная однокомнатная квартира, расположенная на 3 этаже 5-этажного дома типа хрущевка в районе Краноармейский, на улице Саушинская. Общая площадь квартиры составляет 32,4 м<sup>2</sup>, жилая площадь — 18,2 м<sup>2</sup>, кухня — 6 м<sup>2</sup>. Квартира находится в отличном состоянии, подходит для комфортного проживания. Выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов: установлены пластиковые окна, натяжные потолки, новый линолеум. Санузел совмещенный, функциональный и оформлен в современном стиле. Дом расположен в тихом и уютной местности с развитой инфраструктурой. Во дворе присутствуют детская площадка и зеленая зона, создающие приятную атмосферу для отдыха и прогулок. В шаговой доступности находятся детский сад, школа, магазины, аптека и парковка, что делает проживание максимально комфортным. Рядом проходят улицы зерноградская, караванная, удматрская и Николаевская, обеспечивая отличную транспортную доступность. Квартира продается в состоянии заходи и живи — после ремонта в ней никто не проживал, все готово для заселения новых владельцев. Чистый и ухоженный подъезд, а также доброжелательные соседи добавят комфорта вашему проживанию. Просмотр квартиры возможен в любое удобное время по предварительной договоренности. Это отличный вариант для тех, кто ищет уютное жилье ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Татьяна Вячеславовна](#)

Телефон: [+79199803667](tel:+79199803667)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

