Купить квартиру за 5 490 000 рублей на улица Гвоздкова, 8

Волгоградская область, Волгоград, улица Гвоздкова, 8

5 490 000 Р

64 588Р за м^2

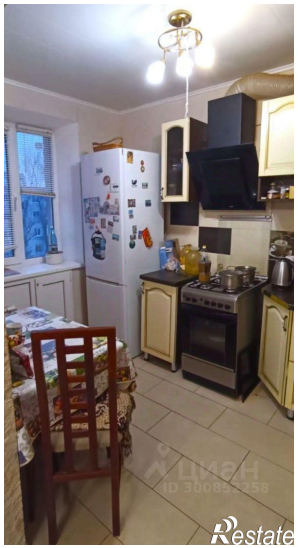
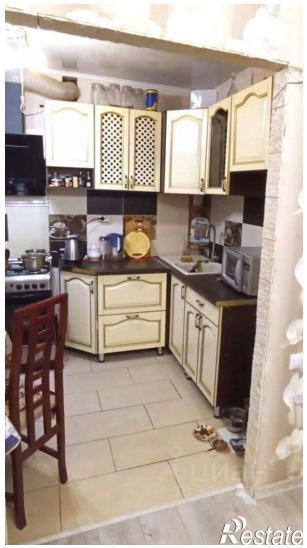
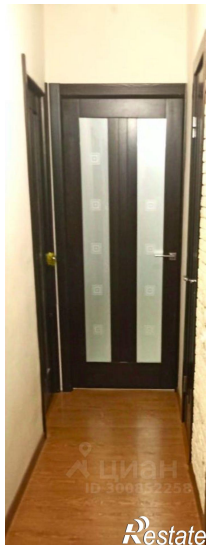
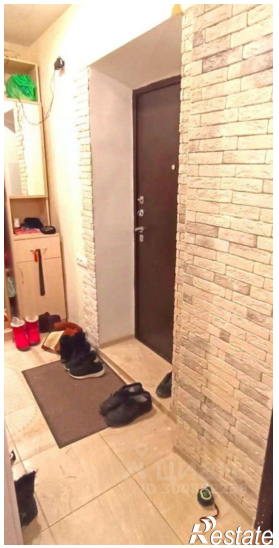
85.00 м^2	56.80 м^2	8.00 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Гвоздкова, 8. 4-комнатная квартира квартира, очень интересная планировка, качественный ремонт с профилактическим утеплением всех углов в комнатах, пол приподнят стяжкой пола на совесть, во всех комнатах качественный ламинат, все радиаторы в квартире биметаллические (сталь-алюминий) полная замена проводки, керамогранит в прихожей и на кухне, двухкамерные пластиковые окна Rehau во всех помещениях, сантехника свежая, все межкомнатные двери из массива натурального дерева. Кладовая размером с жилую комнату. На лоджии тепло, сухо и светло. Вид на Волгу прилагается. Вторую продольную видно но не слышно. Выезд на проспект Университетский оснащен светофором. На выезде на проспект остановка общественного транспорта. До цивилизации на перекрестке проспекта Университетского и улицы Казахской в виде сетевых супермаркетов, рынка, кафе и иных благ капитализма пешком пять минут, но шум и иные прелести буйной торговли не мешают жизни. Соседи просто счастье, хоть с собой забирай. Собственник один, никаких занижений цены, на сделку сразу, обмен предлагать. А. Н. ЭРА на рынке с 1999 г. Ни одной оспоренной сделки! -ПРОДАЕТЕ ИЛИ МЕНЯЕТЕ СВОЮ НЕДВИЖИМОСТЬ - ОБРАЩАЙТЕСЬ! -Оценка и консультации - БЕСПЛАТНО! -ИПОТЕКА ПО ДВУМ ДОКУМЕНТАМ - одобрение через наш офис. -СКИДКИ от банков партнёров- ПАО Сбербанк ...

0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79894370870

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	56.80 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м