

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул 70-летия Победы, 29

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул 70-летия Победы, 29

5 200 000 Р

83 871Р за м²



62.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продам квартиру в современном быстроразвивающейся микрорайоне Колизей, рядом с аквапарком Акватория . Рядом находится сосновый бор, санаторий Волгоград, новая школа и сад в 10 минутах ходьбы, сетевые магазины. В 10 минутах езды ТРЦ Акварель, университет ВолГУ, перинатальный центр, кардио центр, два техникума. Дом 2023 года постройки, кирпичный. Благоустроенная территория. О квартире: общая площадь 62м+ балкон; - кухня 9.4м; - комнаты отдельные 16.7м, 10.4м и 9.3м с выходом на балкон; - в квартире установлен газовый двухконтурный котел (очень низкие платежи за отопление и возможность включить отопление по необходимости, когда становится холодно); - в квартире установлены приборы учёта на газ, свет, воду. Квартира с ремонтом, заезжайте, ставьте мебель и живите! Квартира без долгов и обременений ! Звоните, отвечу на все вопросы!

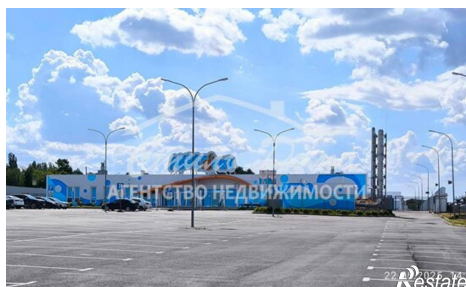
👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Евсикова Наталия](#)

Телефон: [+79033755214](tel:+79033755214)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м



Этаж, литер	Назначение	площадь	из нее	общая полезная площадь	площадь	общая полезная площадь	общая полезная площадь	общая полезная площадь	общая полезная площадь	общая полезная площадь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4 кв.										
1	коридор		10,2			10,2				
2	туалет		2,1			2,1				
3	кухня		9,4			9,4				
4	жилая		16,7			16,7				
5	жилая		10,4			10,4				
6	жилая		9,3			9,3				
7	ванная		3,9			3,9				
	итого по кв. №		62,0			36,4				
	доля									1,2

