

Купить квартиру за 4 490 000 рублей на улица Тракторостроителей, 21

Волгоградская область, Волгоград, улица Тракторостроителей, 21

4 490 000 Р

160 357Р за м²



28.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продаю прекрасную 1-но комнатную квартиру расположенную в Тракторозаводском районе в ЖК Новый по улице Тракторостроителей, дом 21/1. Новый дом, сдан в 2024 году. В квартире: 14 м² жилая площадь, 28.5 м² общая площадь, просторная 10 м² кухня, с/у совмещён. В квартире произведён качественный ремонт с использованием материалов от зарубежных и отечественных производителей. В квартире натяжные потолки, пластиковые окна, установлена современная качественная входная дверь с высокой шумоизоляцией, керамогранит высокого качества на кухне и коридоре, межкомнатные двери бесшумные на доводчиках, есть счётчики на воду и газ, всевозможные вариации подсветки комнат. В санузле новая сантехника, на кухне современный новый кухонный гарнитур, фасады безпятные - не оставляют следов. В квартире после ремонта ни кто не проживал, вся мебель остаётся. В квартире индивидуальное отопление (что позволяет существенно экономить на коммунальных услугах). В ЖК Новый предусмотрены закрытые дворы, детские игровые и спортивные площадки, просторные парковочные места, постоянное видеонаблюдение, зелёные хвойные насаждения, газон. Очень перспективное место в дальнейшем, в связи застройкой соседних домов и территории в целом. В шаговой доступности детский садик, торговый Центр- 7 звёзд, хорошая транспортная развязка ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894373250](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



