

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на улица Луговского, 9

Волгоградская область, Волгоград, улица Луговского, 9

4 800 000 Р

92 308Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира , расположенная в тихом районе города Волгограда, площадью 52,2 кв. м на 6 этаже 10-этажного дома. Комнаты 16,5 и 11,5 кв. м, кухня 8,5 кв. м., просторный утепленный и застекленный балкон, просторная прихожая, есть кладовая. Квартира расположена в просторном тамбуре на две квартиры. Высокий этаж обеспечивает хороший вид из окон и минимальный шум от улицы. В доме 1 лифт - новый и установлен недавно. Тихий зелёный двор с детской площадкой и зоной отдыха. Чистый подъезд, хорошие соседи. Свое ТСЖ, что дают возможность быстро решать возникающие проблемы. В квартире установлены новые радиаторы и подведены к ним новые трубы. В каждой комнате установлена сплит-система. Имеются счетчики на ХВС и ГВС. При продаже остаются:кухонный гарнитур,мягкая мебель, шкаф для хранения одежды. ИНФРАСТРУКТУРА: Обустроенный район в шаговой доступности от школы,детских садов,магазинов,поликлиники,рынка продовольственных и промышленных товаров. Быстрый выход на сделку. Торг возможен При покупке можно использовать материнский капитал, ипотека. Для приобретения данной квартиры в ипотеку оформите заявку в нашем офисе по адресу:город Волжский улица Мира дом 55 офис 3. Один взрослый собственник.

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173312726](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



