

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Демократический переулок, 8

Волгоградская область, Волгоград, Демократический переулок, 8

3 500 000 Р

87 500Р за м²

40.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

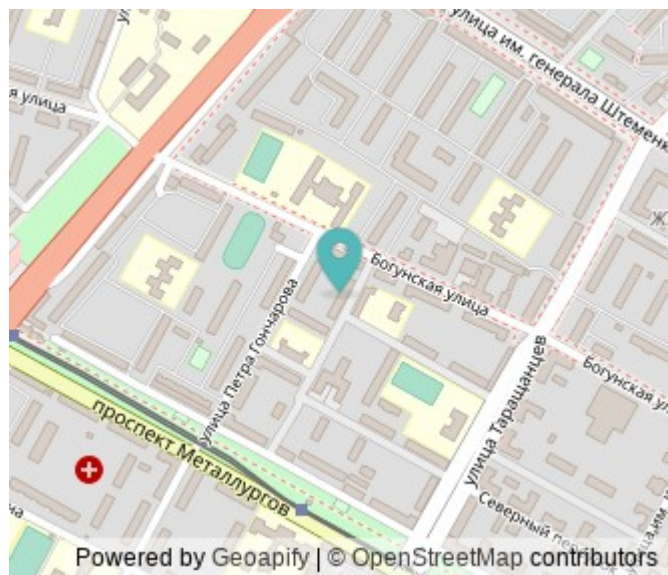
О доме и квартире Продаем хорошую двухкомнатную квартиру в центре Краснооктябрьского района - пер. Демократический 8. Дом полностью кирпичный с железобетонными перекрытиями. Квартира не угловая, очень светлая и теплая. Квартира с хорошим косметическим ремонтом - установлены пластиковые окна качественного профиля (в кухне и спальне), выровнены и залиты полы. Сантехника, смесители-все функционирует и в отличном состоянии, хорошая колонка Bosche. Уютная кухня, плита, духовка, кухонный гарнитур - остаются новому покупателю. Установлена сплит-система. Остальная мебель остается в квартире по договоренности сторон. Гостиная 17 кв.м. с застекленным балконом, уютная спальня 11 кв.м. Большой зеленый двор с детской площадкой, спокойные соседи.

Инфраструктура: в шаговой доступности школы, Лицей 2, детские садики (4), колледжи, магазины всех направлений, рынок, клиника Панацея, поликлиника и другие медицинские учреждения. Дом расположен с удобным проездом в любую часть города как на личном так и на общественном транспорте. Чистая продажа, один собственник более 5 лет. Рядом улицы: Маршала Еременко, Богунская, пр-кт Metallургов, пр-кт. им. Ленина, Петра Гончарова, Генерала Штеменко. Как купить: -100% оплата; -ипотека от ведущих банков страны; -принимается материнский и прочие сертификаты. Звоните ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881922493](tel:+79881922493)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

