

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Двинская улица, 8

Волгоградская область, Волгоград, Двинская улица, 8

8 000 000 Р

140 351Р за м²



57.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Арт. 105158439 Продается 3-х комнатная квартира общей площадью 56.8 кв.м, рядом с центром города по адресу: ул. Двинская д. 8, в спокойном озелененном месте с развитой инфраструктурой (Ткачевский рынок, Магнит Семейный в шаговой доступности; школы №10, 44, Поколение, гимназия №1, детские сады №37, 97, 315 и т.д.). Квартира располагается в 9-этажном кирпичном здании 1974 года постройки, на предпоследнем этаже, откуда открывается панорамный вид в две противоположные стороны. В доме произведена замена лифтового оборудования (из прочих плановых мероприятий ожидается только установка коллективных приборов учета). Планировка квартиры изменялась с учетом интересов предыдущих владельцев, за счет чего в ней появилась не только кухня-столовая, но и тихая уютная комната с кабинетом. Перепланировкой не затрагивалась конструктивная часть здания, хотя при этом данные изменения нигде не отобразились. В квартире сделан капитальный ремонт, именно поэтому она обладает рядом преимуществ. Просторная гостиная, вокруг которой удобно размещены прихожая и санузел, а также кухня с выходом на балкон и спальня, максимально удалены друг от друга. Квартира полностью обустроена, в настоящее время в квартире никто не живет. Вся мебель и техника включены в стоимость, торг уместен.

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Макаров Александр](#)

Телефон: [+79652978935](tel:+79652978935)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

