

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на улица Помнющего, 1

Волгоградская область, Волгоград, улица Помнющего, 1

4 900 000 Р

102 083Р за м²



48.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Арт. 105316339 Продаётся светлая и просторная 2-комнатная квартира в новом кирпичном доме 2012 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 48,9 кв.м, жилая — 31,1 кв.м, кухня — 8,4 кв.м. Квартира находится в закрытом дворе с оборудованной детской площадкой — идеальное место для семьи с детьми. В квартире есть застеклённый балкон, который расширяет жилое пространство и подходит для отдыха или хранения вещей. При продаже остаётся полностью оборудованная встроенная кухня, несколько встроенных шкафов и современная сплит-система, обеспечивающая комфортную температуру круглый год. Дом расположен в удобном районе рядом с улицами Тимирязева и Малиновского, всего в нескольких минутах ходьбы от Волгоградского государственного аграрного университета. Хорошая транспортная доступность и развитая инфраструктура района позволят вам легко добираться до работы, учебы и магазинов. Квартира отлично подходит как для проживания, так и для инвестиций, например, под сдачу в аренду студентам или молодым семьям. Звоните, чтобы договориться о просмотре и узнать все подробности!

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Галимжанова Наталья](#)

Телефон: [+79845554787](tel:+79845554787)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	8.00 кв. м

