

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Фадеева, 59

Волгоградская область, Волгоград, улица Фадеева, 59

3 500 000 Р

77 778Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1602504. Продаётся двухкомнатная квартира по адресу: улица Фадеева, 59 в Красноармейском районе. Планировка: общая площадь 44.6 / жилая 29.1 / кухня 5.6 кв. метров. Комнаты: 17+12.1 кв. метров. Квартира, расположенная на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома в престижной части Красноармейского района рядом с набережной. Это прекрасный вариант для спокойной, тихой жизни с вечерними прогулками по набережной. Квартира в хорошем состоянии, ремонт выполнен из качественных материалов. Электрика и сантехника поменяны, везде пластиковые окна. При продаже остается: сплит система в каждой комнате, холодильник Веко, стиральная машина samsung и многое другое (все на фото). В шаговой доступности школа (буквально 3 минуты пешком), лицей, детский сад, магазины, рынок, кафе, бульвар, остановки общественного транспорта (5 минут до набережной, 10 мин до главной артерии района — проспекта Героев Сталинграда), ТЦ Юбилейный. В двух шагах Севастопольская набережная, прогулочные зоны, Волго-Донской канал, музеи, храм. Обременений и ипотеки нет. Один собственник. рядом улица 50 лет Октября, проспект Героев Сталинграда, бульвар Энгельса.

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Гура Сергей Сергеевич](#)

Телефон: [+79880139101](tel:+79880139101)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

