

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул 2-я Штурманская, 9

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул 2-я Штурманская, 9

4 100 000 Р

82 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.20 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Код объекта: 1590535. Продается 2-комнатная квартира улучшенной планировки в Красноармейском районе, микрорайоне Керамический, 2-я Штурманская улица. Планировка: общая площадь 50.7 / жилая 28 / кухня 8.2 кв. метра. Комнаты: 16.5+11.5 кв. метров. Комнаты изолированные, санузел раздельный. В квартире в 2023 году сделан евроремонт: поменяна электропроводка, батареи, трубы хвс и гвс, в т.ч. центральный канализационный стояк. Окна пластиковые. На полу в кухне и коридоре керамическая плитка, в комнатах линолеум. Потолки натяжные. Установлены новые Владимирские межкомнатные двери, входная дверь металлическая. Санузлы отделаны керамической плиткой. Есть лоджия, застеклена пластиковым стеклопакетом. Имеется кладовая, оборудованная стеллажом для хранения. В подъезде так же оборудована комната, совместно с соседями для хранения личных вещей, в т.ч. можно хранить велосипеды и другое спортивное оборудование. Состояние квартиры отличное. Перепланировок нет. При продаже остаются: в зале шкаф-купе, мебель в санузле. Остальное по договоренности. Дом расположен в удобном месте, рядом проходит маршрутное такси, в 2-х минутах ходьбы школа 117, сетевые магазины. Обременений нет. Один взрослый собственник. 2-я Штурманская улица

👁 0 с 18.05.2025, обновлен 18.05.2025

Продавец: [Владис](#)

Телефон: [+79880013203](tel:+79880013203)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2          | Этаж          | 3           |
| Этажей всего      | 9          | Площадь жилая | 28.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.20 кв. м |               |             |



