

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул им. Пархоменко, 5

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Пархоменко, 5

4 200 000 Р

131 250Р за м²



32.00 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1599729. Предлагаем к покупке квартиру в Центральном районе города: улица Пархоменко, дом 5. Общая площадь 32,3 кв.м., жилая 18 кв.м., кухня 7 кв.м. Это отличное предложение как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду, в том числе посуточную. Дом кирпичный 6-ти этажный, после капитального ремонта в 2021 году. В доме заменены лифты. Наша квартира расположена на комфортном 4 этаже, откуда открывается прекрасный вид на исторический центр города — здание вокзала, мост, новые постройки. Квартира очень светлая и теплая. Солнце утреннее до обеда. Установлена новая качественная входная дверь, качественные окна. Комната в жилом состоянии, есть альков, удобный для размещения спальной зоны или зоны хранения. Форма комнаты позволяет сделать 2 жилые зоны. Ванная комната требует реновации. Квартира на момент продажи будет освобождена и готова для воплощения ваших идей. Остаются 2 сплит системы. Все окна и открытый балкон выходят в сторону Волги и ж/д вокзала, где приятно любоваться рассветом и наслаждаться утренним кофе и смотреть салюты в праздничные дни и просто любоваться жизнью города. Двор тихий спокойный с всегда ухоженной зеленой территорией. Спокойные приятные соседи. Высокая транспортная доступность: остановка общественного транспорта в 50 метрах ...

👁 2 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374679](tel:+79894374679)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.50 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



