

Купить квартиру за 16 400 000 рублей на ул. Пугачевская, д.16

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Пугачевская, д.16

16 400 000 Р

204 234Р за м<sup>2</sup>

80.30 м<sup>2</sup>

Общая

26.20 м<sup>2</sup>

Жилая

29.90 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 16

Этаж

Продается 3-комнатная квартира в современном жилом комплексе в Ворошиловском районе, на улице Пугачевская. Квартира расположена на 12 этаже 16-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид на р. Волга. Общая площадь составляет 80,3 м<sup>2</sup> + балкон 6,0 м<sup>2</sup>, жилая площадь — 26,2 м<sup>2</sup>, просторная кухня - гостиная — 29,9 м<sup>2</sup>, что делает ее идеальной для комфортного проживания. Квартира выполнена в современном стиле, с отделкой высокого качества. На полу уложен ламинат, что добавляет уюта и практичности. В квартире два санузла и сауна, что удобно для большой семьи или гостей. Особое внимание стоит уделить кухне, которая объединена с гостиной, создавая просторное и светлое пространство. Это идеальное место для семейных обедов и вечерних посиделок. Мебель и техника остается новым жильцам. Дом оснащен современными системами безопасности видеонаблюдение. На территории комплекса есть парковка, детская площадка и зоны отдыха. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, спортивные секции, магазины, кафе и парки. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без вложений, в отличном состоянии, с мебелью и техникой, что делает ее готовой к заселению. Это идеальный выбор для тех, кто ...

👁 0 с 17.05.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (917) 338 15 94

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Площадь жилая	26.20 кв. м
Площадь кухни	29.90 кв. м	Высота потолков	2.70 м



