

Купить квартиру за 4 199 000 рублей на ул. Коммунальная, д.16

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Коммунальная, д.16

4 199 000 Р

92 489Р за м²

45.40 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

ВНИМАНИЕ, ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Вашему вниманию предлагается двухкомнатная квартира в отличном месте Центрального района. Расположение объекта является одним из самых выгодных в городе благодаря удобной транспортной доступности и развитой инфраструктуре. Общая площадь составляет 45.4 кв.м., жилая — 30 кв.м., кухня - 5 кв. Квартира находится на втором комфортном этаже. Комнаты просторные и светлые, окна выходят в спокойный зеленый двор. Квартира в хорошем состоянии, на полу ламинат, что делает интерьер современным и уютным. Есть большая кладовая и застекленный балкон. Район отличается удобством для проживания: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, магазины, кафе и остановки общественного транспорта. В пешей доступности расположены парки и зоны отдыха, что делает район привлекательным для семей с детьми и любителей прогулок. Квартира подходит для постоянного проживания, а также для сдачи в аренду. Возможна покупка с использованием ипотеки, материнского капитала или других жилищных программ. Дополнительные преимущества: - Замена окон на пластиковые с шумоизоляцией. - Установлены счетчики на воду и электричество. - Чистый и ухоженный подъезд. - Доброжелательные соседи. Не упустите возможность приобрести уютное жилье ...

👁 0 с 17.05.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 43 31](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м



