

Купить квартиру за 4 420 000 рублей на пр-кт. Университетский, д.52

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, пр-кт. Университетский, д.52

4 420 000 Р

107 022Р за м²

41.30 м²

Общая

28.40 м²

Жилая

6.20 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Вас приветствует лучший выбор для комфортной жизни! Усείτε купить!!!Квартира на 5 этаже пятиэтажного дома типа "хрущевка" в престижном Советском районе города по проспекту Университетский 52 Просторное жилье с общей площадью 41.3 кв. м, жилая площадь составляет 28.4 кв. м, а кухня - 6.2 кв. м, что позволяет разместить большую кухонную мебель и создать уютную обстановку для любителей кулинарии и семейных обедов. Квартира расположена в шаговой доступности от транспортной развязки, что делает ваше движение по городу быстрым и удобным. В районе развита инфраструктура: детские сады, школы, поликлиники, магазины и торгово-развлекательные центры. Внутри квартиры выполнен качественный ремонт: стены ровные, полы покрыты ламинатом, заменена проводка, новые межкомнатные двери, новая входная дверь установлено новое сантехническое оборудование. в современном кафеле.Современные пластиковые окна обеспечивают дополнительную шумоизоляцию и помогают сохранять тепло зимой. Все комнаты светлые, есть просторная гардеробная. Бонус для покупателя: остается встроенная кухня. Также квартира отлично подойдет как для молодой семьи, , ценящих комфорт и спокойствие. Рядом находятся остановки общественного транспорта, магазины первой необходимости и зеленые зоны для прогулок. Не упустите возможность ...

👁 0 с 17.05.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 09 50](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	28.40 кв. м
Площадь кухни	6.20 кв. м	Высота потолков	2.55 м



