

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на улица Кузнецова, 23

Волгоградская область, Волгоград, улица Кузнецова, 23

2 600 000 Р

81 250Р за м²



32.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается однокомнатная квартира на 4/4 этаже теплого кирпичного дома 1961 года постройки в удобном месте Краснооктябрьского района г.Волгограда. Под крышей дома - чердак. Остеклённый балкон - в наличии. Санузел- смежный. Жилая просторная комната - 19 кв.м. Есть кладовка - вход расположен в одной из секций шкафа-купе. В квартире останется вместительный шкаф-купе, шкаф для верхней одежды - в прихожей, стиральная машина, диван, тумба под ТВ, журнальный столик, кухонный гарнитур. Подъезд- отремонтирован. Двор - ухожен. Детский сад виден из окна. Поликлиника, Семейный Магнит, школа, почта, банки, остановки скоростного трамвая и троллейбуса, продуктовый рынок, сквер- в шаговой доступности. Рядом расположены пр. им. Ленина, пр. Metallургов, ул.39 Гвардейская, ул.Короткая, пл. Возрождения. Один взрослый собственник. Свободная продажа. Долгов за коммунальные платежи и обременений - нет. Состоящих на регистрационном учете в квартире - нет. Звоните, отвечу на вопросы и организую показ.

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79394087519](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



