

Купить квартиру за 5 850 000 рублей на улица Ломоносова, 77

Волгоградская область, Волгоград, улица Ломоносова, 77

5 850 000 Р

102 632Р за м²



57.00 м²

Общая

34.40 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 7

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Волгограде на улице Ломоносова, 77. Общая площадь квартиры составляет 57.9 кв.м, жилая площадь — 34.4 кв.м, кухня — 11.5 кв.м. Квартира расположена на 2-м этаже 7-этажного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков — 2.7 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная кухня отлично подойдет для семейных ужинов и встреч с друзьями. Санузел раздельный, а окна выходят во двор, поэтому будет тихо и уютно. Дом новый, построен в 2024 году, что гарантирует хорошее состояние всех коммуникаций и фасада. Есть наземная парковка для вашего автомобиля, а также грузовой лифт, что удобно для перевозки крупногабаритных вещей. Рядом с домом находятся школы, что удобно для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. В шаговой доступности магазины и другие необходимые объекты инфраструктуры. Квартира продается от собственника, без дополнительных комиссий. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, нет обременений и скрытых условий. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры. Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы будем рады показать вам ваш будущий дом.

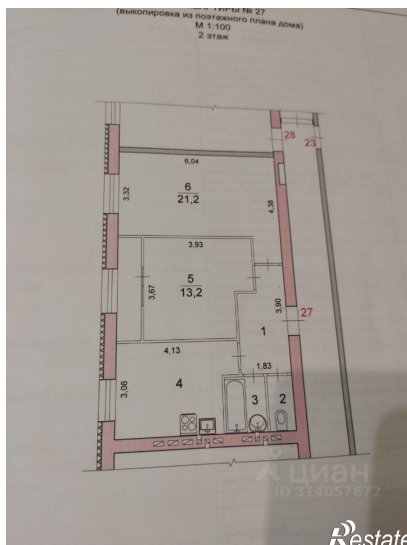
👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894372997](tel:+79894372997)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	7	Площадь жилая	34.40 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



Исходные данные квартиры

№	Наименование	Площадь		Площадь	Площадь	Площадь	Площадь	Площадь	Площадь	Площадь
		общая	жилая							
1	Кухня	3,93	3,93	6,4	1,6	2,5	11,5			
2	Спальня	4,13	4,13	13,2	21,2					
3	Ванная	1,83	1,83	21,2						
4	Жилая	3,06	3,06	56,4	34,4	22,0	1,5			
5	Жилая	21,2	21,2							
6	Жилая	21,2	21,2							
7	Жилая	21,2	21,2							
8	Жилая	21,2	21,2							
9	Жилая	21,2	21,2							
10	Жилая	21,2	21,2							
11	Жилая	21,2	21,2							
12	Жилая	21,2	21,2							
13	Жилая	21,2	21,2							
14	Жилая	21,2	21,2							
15	Жилая	21,2	21,2							
16	Жилая	21,2	21,2							
17	Жилая	21,2	21,2							
18	Жилая	21,2	21,2							
19	Жилая	21,2	21,2							
20	Жилая	21,2	21,2							
21	Жилая	21,2	21,2							
22	Жилая	21,2	21,2							
23	Жилая	21,2	21,2							
24	Жилая	21,2	21,2							
25	Жилая	21,2	21,2							
26	Жилая	21,2	21,2							
27	Жилая	21,2	21,2							
28	Жилая	21,2	21,2							
29	Жилая	21,2	21,2							
30	Жилая	21,2	21,2							
31	Жилая	21,2	21,2							
32	Жилая	21,2	21,2							
33	Жилая	21,2	21,2							
34	Жилая	21,2	21,2							
35	Жилая	21,2	21,2							
36	Жилая	21,2	21,2							
37	Жилая	21,2	21,2							
38	Жилая	21,2	21,2							
39	Жилая	21,2	21,2							
40	Жилая	21,2	21,2							
41	Жилая	21,2	21,2							
42	Жилая	21,2	21,2							
43	Жилая	21,2	21,2							
44	Жилая	21,2	21,2							
45	Жилая	21,2	21,2							
46	Жилая	21,2	21,2							
47	Жилая	21,2	21,2							
48	Жилая	21,2	21,2							
49	Жилая	21,2	21,2							
50	Жилая	21,2	21,2							
51	Жилая	21,2	21,2							
52	Жилая	21,2	21,2							
53	Жилая	21,2	21,2							
54	Жилая	21,2	21,2							
55	Жилая	21,2	21,2							
56	Жилая	21,2	21,2							
57	Жилая	21,2	21,2							
58	Жилая	21,2	21,2							
59	Жилая	21,2	21,2							
60	Жилая	21,2	21,2							
61	Жилая	21,2	21,2							
62	Жилая	21,2	21,2							
63	Жилая	21,2	21,2							
64	Жилая	21,2	21,2							
65	Жилая	21,2	21,2							
66	Жилая	21,2	21,2							
67	Жилая	21,2	21,2							
68	Жилая	21,2	21,2							
69	Жилая	21,2	21,2							
70	Жилая	21,2	21,2							
71	Жилая	21,2	21,2							
72	Жилая	21,2	21,2							
73	Жилая	21,2	21,2							
74	Жилая	21,2	21,2							
75	Жилая	21,2	21,2							
76	Жилая	21,2	21,2							
77	Жилая	21,2	21,2							
78	Жилая	21,2	21,2							
79	Жилая	21,2	21,2							
80	Жилая	21,2	21,2							
81	Жилая	21,2	21,2							
82	Жилая	21,2	21,2							
83	Жилая	21,2	21,2							
84	Жилая	21,2	21,2							
85	Жилая	21,2	21,2							
86	Жилая	21,2	21,2							
87	Жилая	21,2	21,2							
88	Жилая	21,2	21,2							
89	Жилая	21,2	21,2							
90	Жилая	21,2	21,2							
91	Жилая	21,2	21,2							
92	Жилая	21,2	21,2							
93	Жилая	21,2	21,2							
94	Жилая	21,2	21,2							
95	Жилая	21,2	21,2							
96	Жилая	21,2	21,2							
97	Жилая	21,2	21,2							
98	Жилая	21,2	21,2							
99	Жилая	21,2	21,2							
100	Жилая	21,2	21,2							



