

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на Закавказская улица, 1

Волгоградская область, Волгоград, Закавказская улица, 1

3 000 000 Р

93 750Р за м²



32.00 м²

Общая

16.90 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

11 из 16

Этаж

Код объекта: 1539826. В продаже уютная просторная 1-комнатная квартира по адресу: Закавказская улица, 1 в отличном месте Кировского района. Площадь квартиры: общая - 32 кв.м., жилая - 16,9 кв.м., кухня - 7,5 кв.м. Отличная планировка: свободная входная зона 4,6 кв.м., где можно разместить гардеробную и банкетку/комод. Просторная кухня позволяет разместить и зону готовки, и встроить/разместить стиральную машину и обеденную зону. Жилая комната имеет альков и прекрасно делится на 2 зоны: спальную и жилую. Санузел совмещенный 3 кв.м., но за счет размещения стиральной машинки в другой комнате просторный и комфортный. Планировка дома подразумевает один общий открытый балкон (находится на площадке рядом с лифтами) и общую зону для 4 квартир, которая закрывается на ключ и позволяет организовать всем 4 квартирам дополнительные зоны хранения при необходимости, коридор общий очень большой. В квартире полностью сделан ремонт в санузле: полностью заменена сантехника, выровнены стены, залиты полы. На стене и на полу новая плитка, хорошая новая акриловая ванна. В квартире установлены пластиковые окна. Со стен частично удалены обои - квартира готова к реновации по вашим ожиданиям и фантазиям. Остается: сплит система, кухонный гарнитур, диван и шкаф. В доме два лифта один грузовой (уже заменен ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374679](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	11	Этажей всего	16
Площадь жилая	16.90 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

