

Купить квартиру за 3 399 000 рублей на улица Грамши, 51

Волгоградская область, Волгоград, улица Грамши, 51

3 399 000 Р

99 971Р за м²



34.00 м²

Общая

18.70 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается 1-комнатная квартира на 5 этаже 9-ти этажного кирпичного дома (не угловая) в отличном и удобном месте Тракторозаводского района по адресу - улица им. Грамши д. 51 . !!! Все фотографии соответствуют действительности !!! О ДОКУМЕНТАХ. Квартира БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. Один ВЗРОСЛЫЙ собственник, более 10-ти лет. (ни кто не прописан) Квартира ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ, ЛЮБОЙ ВИД СЕРТИФИКАТА. О КВАРТИРЕ. 1-ая комнатная квартира общей площадью 34.8 кв м. жилая площадь 18.7 м2 / КУХНЯ 7,3 м2. Стены ВЫРОВНЕННЫ, счетчики на электричество, газ, воду, УСТАНОВЛЕНЫ пластиковые окна. На полу линолеум. Раздельный санузел в кафеле. ШКАФ КУПЕ при входе (зеркальные дверцы). Приятные и ТИХИЕ соседи. ПРИ ПРОДАЖЕ остаётся ВСЕ: кухонный гарнитур, шкаф при входе, стенка в комнате, диван, телевизор, сплит система, холодильник, стиральная машина, стол, стулья, газовая плита, шторы, водонагреватель термекс на 30 л..... ВООБЩЕМ ЗАЕЗЖАЙ и ЖИВИ - ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ!!!! Инфраструктура Во дворе расположена парковка для машин. Поблизости находятся сетевые магазины, аптеки, банки. В шаговой доступности школа 61, детский сад 117, гимназия 16, поликлиника 1, детская поликлиника 3, Волгоградский колледж управления и новых технологий им. Юрия Гагарина,(ГБПОУ Волгоградский колледж управления и новых ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880212245](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.70 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



