

Купить квартиру за 5 490 000 рублей на ул им. Константина Симонова, 38

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Константина Симонова, 38

5 490 000 Р

98 036Р за м²



56.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

ПРОДАЕТСЯ просторная двухкомнатная квартира по адресу: на Семи ветрах по ул. К.Симонова, д.38. в Дзержинском районе. Улучшенная планировка. Квартира в хорошем состоянии. На полу линолеум. Раздельный санузел. Просторная кладовка. В подъезде установлен новый лифт. Расположена на четвертом этаже. Окна выходят на две стороны, в квартире ДВА БАЛКОНА!!! (балконы утеплены и застеклены пластиком). ПО ДОКУМЕНТАМ: ДВА ВЗРОСЛЫХ СОБСТВЕННИКОВ!!! БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ И АРЕСТОВ!!! (Документы готовы к сделке.) Развитая инфраструктура: рынок, сетевые магазины, остановка транспорта, школа, детский сад, семейный парк для прогулок. ТРК Парк Хаус и Мармелад. Отличная транспортная доступность: троллейбус, автобус, маршрутки. Остановка: 8-й Воздушной Армии, рядом проходят улицы Симонова, Космонавтов. Во дворе новое асфальтовое покрытие, подъезд чистый ухоженный. Современная детская площадка. Рядом с домом нет сквозного проезда. Тихий спокойный двор. *Общая площадь указана с учетом балконов. Рядом с домом лицей 9, музыкальная школа, два детских садика, фитнес залы, салоны красоты, продуктовые магазины, аптеки, рынок Олимпия, парк Семейный, Центр водных видов спорта, Ледовый Каток. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА!!!! Условия приобретения: эту квартиру можно купить в ипотеку, по любому сертификату (МАТЕРИНСКОМУ, ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880212245](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



