

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Константина Симонова, 27

Волгоградская область, Волгоград, улица Константина Симонова, 27

4 500 000 Р

128 571Р за м²



35.00 м²

Общая

18.90 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

1-к квартира по адресу: им. Константина Симонова ул, д. 27 в Дзержинском районе; Улучшенная планировка: общая 35.60 / жилая 18.90 / кухня 7.30 Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. Радиаторы отопления биметалл, стояки отопления заменены, на полу ламинат и плитка. Огромный застеклённый двойной балкон, с отделкой, освещением и розетками. Есть 2 застекленных пластиком балкона При продаже остается: сплит-система, кухонный гарнитур Окна выходят во двор, на торец. Во дворе шикарная детская площадка, зона отдыха, чистая ухоженная территория, парковка. Дом находится под управлением ТСЖ, оснащён камерами видеонаблюдения, в подъезде заменены все окна, новый лифт, видеодомофон. Вход по распознаванию лица. Закрытая территория двора, чужие не ходят. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, рынок, парк, садики, школы, лицеи, банки, гипермаркеты: Парх Хаус, Лента, Мармелад. До Мамаева Кургана 10 мин Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: 7 ветров, школа 33, детский сад 17. Рядом проходит улица 8 Воздушной Армии Объект 885824

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371298](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.90 кв. м	Площадь комнат	18.90 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



