

Купить квартиру за 22 000 000 рублей на Батальонная улица, 13А

Волгоградская область, Волгоград, Батальонная улица, 13А

22 000 000 Р

217 822Р за м²



101.00 м²

Общая

55.80 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

16 из 17

Этаж

Продаю прекрасную 3-х комнатную квартиру, расположенную в Центральном районе, по адресу Батальонная, дом 13А. Квартира находится на 16-ом этаже 17-ми этажного монолитно-кирпичного дома, имеет общую площадью: 101.5 кв. м. (плюс застеклённая лоджия 5.5 м²), 3 полноценных, отдельных жилых комнаты площадью: 55.8 кв. м.(21.1+18,4+16.3); кухню-гостинную:11 кв. м +8,1 кв. м., большую гардеробную, 2 с/узла. В квартире выполнен безупречный, качественный ремонт с использованием материалов от зарубежных и отечественных производителей, есть вся необходимая бытовая техника, она практически не требует никаких дополнительных вложений. Все делали для себя на века и при этом качественно, просчитывали каждую мелочь и деталь. При ремонте квартиры дополнительно были выполнены работы по шумовиброизоляции стен и потолков, по индивидуальному проекту были выполнены работы систем отопления на лоджии и на кухне (на все работы есть документы). Установлены 4 сплит системы тепло-холод. Виды из окон и лоджий нашей квартиры не оставят равнодушными никого, даже самого изысканного Покупателя. Дом с закрытой территорией, с круглосуточной охраной и видеонаблюдением, имеется детская площадка. За нашей квартирой закреплено определенное парковочное место для автомобиля перед входом в подъезд, официально зарегистрированное ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894373250](tel:+79894373250)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	16	Этажей всего	17
Площадь жилая	55.80 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



