

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на Очаковская улица, 6

Волгоградская область, Волгоград, Очаковская улица, 6

7 300 000 Р

119 672Р за м²



61.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

5 из 7

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира в доме по адресу: г. Волгоград, Тракторный район, ул. Очаковская, д. 6. Закрытый ЖК БИСКВИТ. Кухня-гостиная 17 м2 - МЕЧТА ЛЮБОЙ ХОЗЯЙКИ!!! В квартире сделана электрика с большим количеством розеток и выключателей, разных подсветок (бра, подсветка натяжного потолка), вывод под электрический теплый пол. - Видно на фото. Заменены окна на ЛОДЖИИ на ПВХ - в дальнейшем планировали объединить кухню с лоджией. Поменяны стеклопакеты на отражение солнечных лучей. Установлена входная дверь. Для тех кому нужно ЗАЕХАТЬ и ЖИТЬ, не обременяя себя тратой времени на Ремонт Мы Вам можем ПОМОЧЬ с его выполнением под ключ !!! Дом введен в эксплуатацию в 2023 году. Во всех комнатах проложены провода под ТВ и интернет. Дом кирпичный в 2023 г сдан в эксплуатации, очень - очень тёплый (зимой батареи на минимуме). Обратите ВНИМАНИЕ на толщину стен, квартира очень теплая при минимальных затратах. В квартире имеются счётчики на холодную воду и свет, газ, что позволяет экономить в разы. ЗАТРАТЫ на коммунальные расходы МИНИМАЛЬНЫ!!! Настоящий, комфортный жилой комплекс с огороженной территорией, качественным благоустройством и большой парковкой. Три дома - мини-экосистема с современной архитектурой. Всего в нескольких минутах ходьбы от 2-ой Продольной магистрали г. Волгограда ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880212245](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	7
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м



