

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на улица Генерала Штеменко, 25

Волгоградская область, Волгоград, улица Генерала Штеменко, 25

3 300 000 Р

106 452Р за м²



31.00 м²

Общая

17.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Отличная 1-но комнатная квартира, брежневской планировки в центре Краснооктябрьского района. Общая площадь: 31 кв.м. Жилая площадь: 17,2 кв.м. Кухня: 6,7 кв.м. Квартира очень теплая, светлая, просторная, не угловая, тихая, окна выходят во двор. В квартире выполнен косметический ремонт : на полу ламинат, современные обои, установлены хорошая входная дверь, пластиковые окна. В санузле керамическая плитка, новая сантехника. Заменены трубы канализации. Установлены счетчики на холодную и горячую воду. Бонусом покупателю при продаже остается: кухонный гарнитур стиральная машинка сплит-система холодильник Чистый, отремонтированный подъезд, спокойные, доброжелательные соседи. Чистая, ухоженная придомовая территория, много зелени, всегда есть парковочные места. Прекрасная локация. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности остановки общественного транспорта: автобусы, троллейбусы, скоростной трамвай, маршрутное такси. Рядом находятся: Волгоградский технический колледж, медицинский колледж, поликлиника 2, стоматологическая поликлиника 7, парк 70-летия Победы, бассейн Искра , Птичий рынок, Мамаев курган, центральный стадион, сетевые магазины, отделения банков, почта России, школа 35, лицей 2, детский сад 271, 146. Около проходят улицы: Богунская, Таращанцев ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894373842](tel:+79894373842)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь жилая	17.20 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



