

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на ул Гражданская, 52

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Гражданская, 52

3 000 000 Р

73 171Р за м²



41.00 м²

Общая

18.90 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Волгограде на Гражданской улице, 52. Общая площадь квартиры составляет 41.6 кв. м, жилая площадь 18.9 кв. м, а площадь кухни 7.4 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1959 году. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу заехать и обустраиваться по своему вкусу. Потолки высокие создают ощущение простора. Планировка включает одну просторную комнату и отдельный санузел. В кухне достаточно места для комфортной готовки и семейных ужинов. Установлена сплит-система, газовая колонка BOSCH, пластиковые окна, современные батареи. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому можно без проблем найти место для вашего автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает хорошую тепло- и шумоизоляцию, а значит, в квартире будет комфортно в любое время года. Район, в котором расположена квартира, обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот вариант идеальным для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, все документы в порядке и готовы к сделке. Возможна покупка по ипотеке, что делает ...

👁 1 с 13.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371688](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	18.90 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

