

Купить квартиру за 7 150 000 рублей на улица Поддубного, 3

Волгоградская область, Волгоград, улица Поддубного, 3

7 150 000 Р

95 333Р за м<sup>2</sup>

75.00 м<sup>2</sup>

Общая

44.80 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

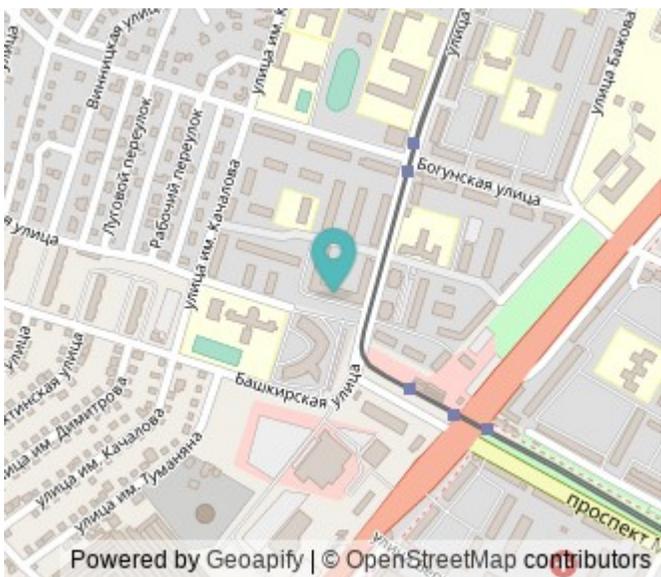
Этаж

Продаю 3- комнатную квартиру с необычной и удобной планировкой. Квартира очень теплая, чистая, уютная. Квартира не угловая, удобный второй этаж. Общая площадь:75,7 кв.м. Жилая площадь:44,8 кв.м. Мечта любой хозяйки- просторная кухня 10 кв.м, кладовая. Большая лоджия 6 м.кв. и французский балкон, который выходит во двор. Прихожая переходящая в холл - 12 м.кв. - позволяет организовать дополнительное пространство для встреч гостей или отдыха. Косметический ремонт во всех комнатах, шикарная планировка - нет проходных комнат, хорошая шумоизоляция. Все коммуникации в отличном, рабочем состоянии. В подъезде проживают тихие и дружелюбные соседи. Во дворе есть спортивная и детская площадка. Для владельцев авто - наземная бесплатная и платная парковки. Подъезд оборудован умным домофоном. Недалеко от дома парки для прогулок. Инфраструктура района в пешей доступности: продуктовые магазины, торговые ряды, пекарни, школы, детские сады, поликлиника, аптеки, салоны красоты, спортивно-секционные объединения. До остановки общественного транспорта можно дойти всего за 5-7 минут. Вы приобретаете свободу, комфорт, спокойствие жизни для себя и своей семьи. Быстрый выход на сделку, все документы готовы к продаже. Для покупателей остается кухонный гарнитур, мебель в гостиной, 2 сплит- системы ...

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881922269](#)



## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	44.80 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

