

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Светлаярская улица, 46

Волгоградская область, Волгоград, Светлаярская улица, 46

4 000 000 Р

71 429Р за м²



56.00 м²

Общая

44.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Остановка Караванная Зерноградская, Продается 3-комнатная квартира в Красноармейском районе по адресу: ул.Светлаярская дом 46.Брежневская планировка: общая площадь 56,9 м², жилая 44,4 м², кухня 6,1 м², комнаты 21,0+13,2+10,2 м2, кирпичный дом 1968 года постройки.Квартира в отличном состоянии, после капитального ремонта, пластиковые окна и разводка труб , электрика. Застекленный балкон, вместительная кладовая.Установлены счетчики (газ, вода, электричество), горячая / холодная вода - без колонки.При продаже остается вся встроенная мебель, сплитсистема, встроенная кухня.Расположение дома удачное: в шаговой доступности детский сад N 282 , 223, школа N 113 , детская поликлиника N 16, Социально-экономический техникум , спортивная школа N 18, Сбербанк, рынок, магазины Магнит , Fix Price , и тд Соседние улицы: 2-ая Караванная,Саушинская, Зерноградская ,проспект Столетова, ПанфероваУсловия продажи: подходит под ипотеку, без долгов и обременений, перепланировка узаконена.

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894372492](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.40 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



