

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на улица Дзержинского, 11

Волгоградская область, Волгоград, улица Дзержинского, 11

3 200 000 Р

50 000Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

34.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается 2х-комнатная квартира в Тракторозаводском районе г. Волгограда по адресу: ул. им. Дзержинского, дом 11. Квартира расположена на 5-м этаже 5-тиэтажного кирпичного дома. Дом 1954 года постройки с перекрытиями, согласно общедоступных источников и технического паспорта смешанного типа. Общая площадь квартиры составляет 64,5 кв. м.: - кухня 7,2 кв. м.; - жилая площадь 34 кв. м.; - санузел раздельный; - комнаты изолированные; - без балкона; - высота потолков 3.0 м. Квартира двухсторонняя, в жилом состоянии: новая электропроводка, межкомнатные двери заменены частично, все окна заменены на пластиковые, чугунные радиаторы, электросчетчик установлен в квартире, в санузле кафель и новая сантехника, ванная, кухня и коридор нуждаются в ремонте. Инфраструктура: В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта; крупные магазины и торговые центры, кафе, кредитные учреждения, учебные заведения, железнодорожный вокзал, удобная транспортная развязка. Поблизости расположены школы, детские сады, медицинские учреждения, ухоженная парковая зона.

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894373059](tel:+79894373059)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 5           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 34.00 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |



