

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на улица Менжинского, 23

Волгоградская область, Волгоград, улица Менжинского, 23

7 200 000 Р

85 714Р за м²



84.00 м²

Общая

57.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается просторная 4-х комнатная квартира в самом центре Спартановки. Квартира расположена на 5-м этаже 9-ти этажного дома. Общая площадь 84,7 кв.м., жилая площадь 50,8 кв.м. (комнаты 17,3+10,1+14,4+9), с/у раздельный. В квартире установлены пластиковые окна, поменяна проводка, в с/у хорошая плитка и качественная сантехника. Большая лоджия. При продаже остается кухонный гарнитур, 2 сплит системы. В подъезде чисто, новый лифт. В доме имеется мусоропровод. Инфраструктура. Во дворе расположена парковка для машин. Поблизости находятся сетевые магазины, аптеки, банки. В шаговой доступности детские сады, школа, поликлиника 1, детская поликлиника 3. Транспортная доступность. Дом расположен с удобным выходом на главные городские магистрали и быстрым проездом в любую часть города как на личном, так и на городском транспорте. Остановка Парк памяти. Благоустройство. Обширная парковая зона рядом с домом. Удобные асфальтированные дорожки для пешеходов и велосипедных прогулок. Сделаны современные детские площадки. Соседние улицы: Мясникова Наб. Волжской Флотилии, Богомольца. Объект 1-290170

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199804939](tel:+79199804939)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь жилая	57.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

