

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул им. Хользунова, 21

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Хользунова, 21

3 800 000 Р

71 698Р за м²



53.00 м²

Общая

32.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в КРАСНООКТЯБРЬСКОМ РАЙОНЕ по адресу: ул. Хользунова, 21 на 2 этаже 5-ти этажного кирпичного дома СТАЛИНСКОЙ ПЛАНИРОВКИ. КВАРТИРА ОЧЕНЬ ТЕПЛАЯ, СВЕТЛАЯ и ПРОСТОРНАЯ. Общая площадь квартиры 53 м2. Комнаты изолированные-просторные. Площадь кухни 8.8 м2. Квартира требует косметического ремонта. Однако установлены НОВЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА. Можно заехать и жить, все чисто и уютно. Санузел раздельный. Установлены счетчики на электричество, газ и воду. Большим плюсом данной квартиры является ПРОСТОРНАЯ КЛАДОВАЯ. Соседи тихие, доброжелательные! Подъезд к дому АСФАЛЬТИРОВАН, есть места для парковки во дворе, детская площадка. БОНУСОМ при продаже остается: вся техника и мебель (см. фото). 1 взрослый собственник, квартира без использования материнского капитала, без обременений, чистая продажа и быстрый выход на сделку. Отличное месторасположение: в шаговой доступности сетевые магазины, детские сады, школы, аптеки, остановка общественного транспорта. Показ в любое время по предварительной договоренности. Звоните.

👁 2 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881923012](tel:+79881923012)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.10 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

