

Купить квартиру за 16 800 000 рублей на Новороссийская улица, 11

Волгоградская область, Волгоград, Новороссийская улица, 11

16 800 000 Р

155 556Р за м<sup>2</sup>



108.00 м<sup>2</sup>

Общая

70.90 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 10

Этаж

Эксклюзивное предложение! Трехкомнатная квартира , расположенная в самом центре Волгограда, по адресу: улица Новороссийская 11. Квартира с хорошим ремонтом, просторная, светлая, чистая, с террасой общей площадью 60 кв.м. В шаговой доступности улицы Рокоссовского, Донецкая, Двинская, Невская. Общая площадь- 108,1 кв.м. Жилая площадь: 70,9 кв.м. Площадь по комнатам: 21,9+19,6+29,4 кв.м. Площадь кухни: 11,6 кв.м. На этаже всего две квартиры. В квартире мебель и техника может остаться по желанию. Кухня Мария, фасады нижние шпон. Вся бытовая техника Bosh, на полу дорогой и качественный ламинат без стыков и порогов, Сантехника GROHE, в одном из санузлов гигиенический душ. В душевой кабине стойка с гидромассажем. Мебель в санузлах Испания. Гардеробные Mr.Doors Потолки везде штукатурка, в санузлах натяжные, в гостиной гипсокартон. На большой лоджии стены и пол пробковое покрытие, тепло зимой, прохладно летом. В доме своя котельная, лифт, мусоропровод. Территория дома огорожена шлагбаумом, оборудована системой видеонаблюдения по всему периметру, имеется наземный паркинг, детская площадка и зоны отдыха. В доме расположен спортзал, салон красоты. В шаговой доступности детский сад, школа, стадион, магазины, парк, остановки общественного транспорта. Квартира подходит под ипотеку, при покупке ...

👁 0 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881920805](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	70.90 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



