

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на улица Генерала Штеменко, 41

Волгоградская область, Волгоград, улица Генерала Штеменко, 41

3 400 000 Р

97 143Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.60 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

ПРОСТОРНАЯ ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ КРАСНООКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА! Успейте купить тёплую, уютную, светлую однокомнатную квартиру на 2 этаже 9-этажного дома по ул. им. генерала Штеменко 41 - неплохо для начала! Квартира улучшенной планировки с общей площадью - 35,9 кв.м., жилой площадью - 19,6 кв.м., площадью кухни - 7,4 кв.м. Совмещённый санузел - без тесноты. Застеклённая лоджия и кладовая - очень удобно. Квартира не испорчена евроремонтом - творите сами. Евроокна - без шума, пыли, сквозняков. Заменены водопроводные трубы. Стоят счётчики на свет и воду. Дом и подъезд в ухоженном состоянии. Во дворе детская площадка и парковочная зона - есть, где погулять с детьми и припарковать автомобиль. Тёплый дом - комфортно. Чистый подъезд - приятно. Второй этаж - удобно. Развитая инфраструктура: детские сады 379, 200, 271, лицей 2, больница 12, сетевые магазины, аптеки, банки, почта, рынок продуктовый, загс. Три минуты ходьбы до остановки общественного транспорта, который отвезёт Вас в любую точку города. Доброжелательные соседи - приятно возвращаться домой. Бонус для покупателя - быстрое и качественное оформление сделки, ключи в день сделки. Обременений и прописанных нет. Взрослые собственники. Полная стоимость в договоре купли-продажи. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА. Сделка пройдёт очень быстро ...

👁 0 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79394088792](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	19.60 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



