

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на пр-кт им. В.И. Ленина, 44

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 44

4 400 000 Р

122 222Р за м²



36.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продажа уютной, теплой однокомнатной квартиры в самом сердце города Волгограда. Квартира расположена на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома, 1958 года постройки. Общая площадь 36,7 метра квадратных, высота потолков 3,20 метра, просторная комната изолированная 20,0 метров квадратных, большая кухня 8,7 метра квадратных, санузел отдельный, балкона нет. В квартире косметический ремонт, на окнах тройной стеклопакет(шума первой продольной не слышно). При продаже остаётся мебель на кухне и комнате, шкаф для хранения вещей. Вся инфраструктура в шаговой доступности (магазины, гипермаркеты, торгово-развлекательный центр, школа, детский сад, остановки общественного транспорта и т.д.). Центральный район со своими уникальными архитектурными и старинными достопримечательностями, парками, садами и скверами. Прекрасное место не только для комфортного проживания, но и для здорового отдыха всей семьи. Один взрослый собственник, никаких обременений и ограничений нет, любая форма оплаты. Цена 4 миллиона 520 тысяч рублей. По всем вопросам звоните, проведем показ в любое удобное для Вас время.

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199804841](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



