

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на проспект Героев Сталинграда, 45

Волгоградская область, Волгоград, проспект Героев Сталинграда, 45

5 150 000 Р

79 231Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

3-к квартира по адресу: им. Героев Сталинграда пр-кт, д. 45 в Красноармейском районе;Улучшенная планировка: общая 60.10 / жилая 37.10 / кухня 8.30Раздельные комнаты: 15.9 + 11.7 + 9.5 метровКвартира в отличном состоянии. Двухуровневые потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Раздельный санузел. Есть застекленная пластиком лоджия. Уютная квартира на 9 этаже кирпичного дома. 10 полноценный технический этаж над всей площадью квартиры, лифт идёт до 9 этажа! Большая часть окон выходит на сторону тихого зеленого двора. Отличное местоположение дома, в пешей доступности всё необходимое: во дворе 3 садика и две школы.При продаже остается: кухонный гарнитур, встроенная техника, встроенный шкаф, прихожаяКвартира разносторонняя и не угловаяУсловия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку.Остановка: Пролетарская, рядом проходят улицы Бульвар ЭнгельсаОбъект №884438

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Живем Дома](#)

Телефон: [+79377267660](tel:+79377267660)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

