

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на Тарифная улица, 173

Волгоградская область, Волгоград, Тарифная улица, 173

4 650 000 Р

108 140Р за м²



43.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 7

Этаж

Код объекта: 1587033. Продается 2-комнатная квартира по адресу: проспект Ленина, 173 в Краснооктябрьском районе. Планировка: общая 43.4 / жилая 29.0 / кухня 5.9 кв. метров. Раздельные комнаты: 19.0 + 10.5 кв. метров. Квартира расположена на 5 этаже 7-этажного дома, не угловая, не торцевая. Две раздельные комнаты с бронированной входной дверью и межкомнатными дверями: везде ламинат на полу, натяжной светлый потолок, который зрительно увеличивает размеры комнат, пластиковые окна. Плитка в кухне на стенах, а также в совмещенном санузле на стенах и на полу. В кухне новый гарнитур (остается), современные плита и вытяжка. В санузле новая сантехника, импортная новая колонка Electrolux. Установлены две новые сплит системы, домофон. Балкон застеклен. Окна выходят во двор. Есть счетчики учета, все внутри квартиры. В доме находится Ozon, в соседнем Wildberries, Магнит, магазин Красное и Белое. Рядом школа, детский сад. До 2-й Продольной 10 минут пешком, до 1-й Продольной — 5 минут. Рядом парк Ю. Гагарина и стадион Zenit. При продаже остается кухонный гарнитур, колонка, плита с вытяжкой, две сплит системы, карнизы. Собственник один более 5 лет. Никто не прописан. Обременений нет. Ипотека возможна.

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374679](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	7
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

