

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул им. Лячина, 3

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Лячина, 3

4 200 000 Р

131 250Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Жилая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 10

Этаж

Продается уютная квартира в современном микрорайоне! Расположена на 7 этаже 10-этажного дома по адресу: ул. Горя Хохолова д. 13. Рядом проходят улицы- Санаторная, Лячина, Быстрова, Пожарского, Токарева. Отличный вариант для студентов и молодых семей! Особенности объекта: - Общая площадь: 32,3 м<sup>2</sup> - Кухня: 16 м<sup>2</sup> - Жилая площадь: 10 м<sup>2</sup> - Квартира в отличном состоянии, светлая, теплая, не угловая. - Балкон с окнами во двор. - В подарок для покупателей: кухонный гарнитур, мебель и техника (по договоренности). Расположение и инфраструктура: - Остановка: ЖК Санаторный. - Тихий и уютный двор с доброжелательными соседями. - Близость к транспортной развязке. - В шаговой доступности: сетевые магазины, почта, отделения Сбербанка и ВТБ, Энергетический колледж, поликлиника, больница, детские сады и школы. - Благоустроенная детская площадка и парковочная зона во дворе. - Рядом: аквапарк, гипермаркет Лента, ТЦ Акварель. Просмотр: По предварительной договоренности в удобное для вас время! Не упустите шанс приобрести комфортное жилье в развитом районе! Объект 1-314473

👁 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881920419](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь жилая	10.00 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		



