

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Константина Симонова, 18

Волгоградская область, Волгоград, улица Константина Симонова, 18

4 000 000 Р

95 238Р за м²



42.00 м²

Общая

20.90 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продаю просторную светлую однокомнатную квартиру с двумя спальнями и большой лоджией! Большая жилая комната 21 м2 разделена на 2 части: 1 часть - приватная зона спальни с окном , 2 часть - гостинная зона с большой застекленной лоджией на всю квартиру. Вместительный шкаф- гардеробная успешно поделил пространство. Достаточно большой санузел очень удобно расположился не рядом с кухней. Выгодная планировка квартиры позволила организовать отдельную компьютерную. Дополнительные характеристики: Все окна пластиковые, и на лоджии. Есть москитные сетки. Произведена замена чугунных батарей на современные металлические. Заменена вся электропроводка. Заменена вся сантехника. На лоджии есть шкаф для посуды, а в коридоре две большие антресоли, которые аккуратно закрываются рулонными шторами. Входная дверь металлическая, межкомнатные двери деревянные. При продаже остается холодильник, сплитсистема, кухонный гарнитур из дерева и вся остальная мебель. Перед продажей не стали наводить косметику, чтобы не поднимать стоимость квартиры в нынешних условиях. Инфраструктура в спальном районе города достаточно развита. Несколько школ, гимназий, детских садов, бассейнов, рынок, мегамаркеты, Парк Хаус, ОБИ и др. супермаркеты в пешей доступности. Остановка троллейбуса 28 Поликлиника в двух минутах от подъезда ...

👁 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889701538](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	20.90 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



