

Купить квартиру за 3 810 000 рублей на улица Тарашанцев, 43

Волгоградская область, Волгоград, улица Тарашанцев, 43

3 810 000 Р

90 714Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Светлая и уютная 2-х комнатная квартира в кирпичном доме, расположенном в удачном месте Краснооктябрьского района между первой и второй продольной. Рядом улицы: Хользунова, Германа Титова, Германа Штеменко, проспект им. Ленина, Маршала Еременко, Клары Цеткин, Ольги Ковалевой, Радистов. Общая площадь 41,6 кв.м. Жилая площадь 25,2 кв.м. Кухня 5,6 кв.м. Квартира в хорошем состоянии! Был проведен капитальный ремонт: поднимались полы, менялась проводка, трубы, стояки, радиаторы отопления. Установлены стеклопакеты, натяжные потолки, на полу линолеум, совмещенный сан. узел в кафельной плитке. Есть кладовая переоборудованная в кабинет. Застекленный балкон. Мебель остается частично, по договоренности. Чистый и тихий подъезд. Сейчас во дворе и по улице Тарашанцев укладывают новый асфальт, меняют бордюры и освещение. Так же во дворе сделают парковку, у подъездов установят новые лавочки и урны. В шаговой доступности есть все для комфортной жизни: школы, д/сады, различные магазины, парк Гагарина, Титовский рынок, различные остановки общественного транспорта. Объект №1-306588

👁 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Светлана Викторовна](#)

Телефон: [+79696512493](tel:+79696512493)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

