

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул Рабоче-Крестьянская, 47

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Рабоче-Крестьянская, 47

3 100 000 Р

96 875Р за м²



32.00 м²

Общая

14.40 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира(расположена на четвертом этаже 5-ти этажного дома. О ДОМЕ : Хрущевской постройки, кирпичный, перекрытия-железобетонные. Чистый подъезд.. Хорошие спокойные соседи,безопасный,благоустроенный район. О КВАРТИРЕ :Заходи и живи! Квартира светлая,чистая,не угловая,выполнен косметический ремонт. Общая площадь: 32,7 кв.м Жилая: 14,4кв.м Кухня: 5,5 кв.м Квартира в хорошем состоянии:на полу на кухне и в коридоре-линолеум,деревянные окна (выходят на Рабоче крестьянскую),есть нкостекленный балкон. Санузел совмещенный, там же газовая колонка автомат. В квартире имеется две антресоли- для хранения хоз нужд. Квартира подойдёт как для собственного комфортного проживания, так и как отличная инвестиция для дальнейшей сдачи в аренду. Вся мебель и кухонный гарнитур остаются при продаже новым жильцам. О ЛОКАЦИИ : Современный район с развитой инфраструктурой. находится вблизи 1-ой продольной; озеленённый двор,рядом сквер. Развитая инфраструктура: в пешей доступности ТЮЗ, детский парк; сетевые магазины-Пятерочка, Магнит; школа, садик, поликлиника, кафе, салон красоты, остановки общественного транспорта перед домом, удобная транспортная развязка. До ТЦ Ворошиловский-10 мин ходьбы. Рядом проходят улица Иркутская,Лавочкина. Условия продажи: 1 взрослый собственник, чистая ...

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177216926](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	14.40 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



