

Купить квартиру за 6 420 000 рублей на проспект Metallургов, 1

Волгоградская область, Волгоград, проспект Metallургов, 1

6 420 000 Р

77 349Р за м<sup>2</sup>



83.00 м<sup>2</sup>

Общая

58.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 6

Этаж

3-к квартира по адресу: Metallургов пр-кт, д. 1 в Краснооктябрьском районе; Сталинская планировка: общая 82.60 / жилая 58.00 / кухня 7.00 Раздельные комнаты: 20 + 20 + 18 метров Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Раздельный санузел. Есть 2 балкона Высота потолков 3 метра, что придаёт помещению дополнительный объем и свет. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет въехать и жить без дополнительных вложений. Удобная планировка включает в себя три изолированные комнаты и просторную кухню. Санузел раздельный, что обеспечивает комфорт для всех членов семьи. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что гарантирует тишину и уют. Два балкона позволяют наслаждаться свежим воздухом в любое время года. Дом ухожен, подъезд чистый и аккуратный. Наземная парковка рядом с домом, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Дом построен из качественных материалов, что обеспечивает надежность и долговечность. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность: рядом расположены остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой части города. При продаже остается: шкафы, кровати, столы, стулья, комоды ...

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79019393401](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	58.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



