

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на улица 35-й Гвардейской дивизии, 42

Волгоградская область, Волгоград, улица 35-й Гвардейской дивизии, 42

3 700 000 Р

119 355Р за м²



31.00 м²

Общая

15.30 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 96819062 Продается 1-комнатная квартира в ЖК Парк Арена ! Адрес: Волгоградская область, Волгоград, ул. 35-й Гвардейской Дивизии, 42 Этаж: 5 из 5 Общая площадь: 31.7 м² В квартире чистый подъезд и дружелюбные соседи. Из окон открывается живописный вид на ухоженный двор. Во дворе расположена детская площадка, разбиты клумбы, растут кустарники и деревья, а также есть парковочные места. Косметический ремонт: - Полностью готова к проживанию - Ровные стены и потолок - Надежная электропроводка - Санузел совмещенный - Установлены новые счетчики на горячую и холодную воду - В ванной кафель - Газовая колонка горячая вода всегда под рукой - Поклеены обои, на полу линолеум повышенной прочности - Экологически чистые пластиковые окна - Имеется кладовка, которую можно использовать как гардеробную - Установлена надежная входная дверь - Уютная застекленная лоджия - В доме проведен капитальный ремонт - В квартире поддерживается комфортная температура даже в сильный мороз - На кухне установлены газовая плита, холодильник и вытяжка, а также достаточно места для хранения **ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** - Рядом находится остановка общественного транспорта - Удобная транспортная развязка - В шаговой доступности детский сад, школа, магазины, торговый центр, салон ...

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374087](tel:+79894374087)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	15.30 кв. м	Площадь комнат	15.30 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

